



MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH

ODBOR SPRÁVNÍ
STAVEBNÍ A VYVLASTŇOVACÍ
ÚŘAD

Masarykovo náměstí 6
789 01 Zábřeh



MUZB/12502/2022/SVU

Doporučeně/ DS/Elektronicky

Obec Červená Voda
Červená Voda č.p. 268
561 61 Červená Voda 1

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

MUZB/12502/2022/SVU

SPIS. ZN.:

Výst. 03237/2022/Žák

VYŘIZUJE:

Marta Žáková

TELEFON:

583 468 257

E-MAIL:

posta@muzabreh.cz

DATUM:

11.03.2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební a vyvlastňovací úřad Městského úřadu v Zábřeze, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 19.01.2022 podala

**Obec Červená Voda, Červená Voda č.p. 268, 561 61 Červená Voda 1,
kterou zastupuje B K N , spol. s r.o., Vladislavova č.p. 29, 566 01 Vysoké Mýto-Město**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

ČERVENÁ VODA - MLÝNICKÝ DVŮR OBNOVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE 96c A 83c

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 27, parc. č. 13, 34/1, 311/2, 540/1, 549/3, 2107, 2140 v katastrálním území Mlýnský Dvůr, parc. č. 1568, 1778 v katastrálním území Heroltice u Štítů, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

kladné

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení životního prostředí

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 odst. 1 písm. a), § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 1 písm. n), § 66 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- V případě potřeby kácení dřevin rostoucích mimo les je třeba souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody, kterým je MěÚ Štítý. Orgán ochrany přírody vydává souhlas podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. buď rozhodnutím, nebo závazným stanoviskem.
- Stavební záměr je umístěn na území ptačí oblasti soustavy Natura 2000, konkrétně Ptačí oblasti Králický Sněžník. Žadatel je podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny povinen si opatřit stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody, zda zamýšlený záměr může mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost ptačí oblasti. Příslušným orgánem ochrany přírody je Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství.

Ing. Nimrichter Tomáš 583 468 256

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Bc. Kamler Jakub 583 468 251

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a jeho prováděcími předpisy.
- Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.
- Investor resp. prováděcí firma bude odpady vznikající při akci přednostně využívat v rámci této stavby, případně i při svých dalších aktivitách, nebo je nabízet k využití jiným osobám. Odpady musí být s výjimkou zeminy před dalším využitím recyklovány na schváleném zařízení.
- Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno. Z odpadů budou nejprve vytríděny využitelné složky.
- Na úpravu terénu nebudou použity odpady.
- Využití recyklátu ze stavebního odpadu je možné, za předpokladu, že nebude obsahovat příměsi a látky závadné vodám.
- Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o předání odpadů podle § 26 vyhl. č. 273/2021 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 13 - v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ).
- Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno vždy doložit příslušné rozborů podle

přílohy č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb., a to dle podmínek uvedených v § 6 téže vyhlášky. Rozbory včetně původu zeminy budou uloženy u stavebníka k případné kontrole.

Bc. Kamler Jakub 583 468 251

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Nimrichter Tomáš 583 468 256

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- V projektové dokumentaci je uvedeno, že výše uvedeným záměrem má být trvale dotčen pozemek p. č. 1568 v k. ú. Heroltice u Štítů, který je součástí zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF").
- Z výše uvedeného důvodu je nezbytné požádat příslušný orgán ochrany ZPF, zde Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, o trvalé odnětí půdy ze ZPF pro realizaci výše uvedené stavby dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

K žádosti je nutné doložit následující podklady:

- a) předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití,
 - b) výsledky pedologického průzkumu,
 - c) údaje o odvodnění a závlahách,
 - d) údaje o protierozních opatřeních,
 - e) informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ZPF podkladem,
 - f) zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany,
 - g) výpočet odvodů za odnětí půdy ze ZPF,
 - h) vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze ZPF se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí nebo nejde-li o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo nejde-li o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit.
- Upozornění: Výpočet odvodů se nedokládá, pokud se jedná o stavbu místní komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Tuto skutečnost musí žadatel doložit pasportem komunikací příslušné obce nebo čestným prohlášením obce.
 - Pokud se však jedná o stavbu účelové komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, musí být výpočet odvodů doložen.

Bc. Krmelová Nikola 583 468 250

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Jestliže dojde záměrem k dotčení koryta vodního toku, popřípadě pozemků sousedícími s vodním tokem - Březná, podléhá předmětná akce vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Souhlas je vydáván formou závazného stanoviska na základě žádosti investora stavby nebo jeho zplnomocněného zástupce. K žádosti budou doloženy doklady dle § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších

opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanoviska správce povodí i toku - obojí Povodí Moravy, s. p. Brno.

Ing. Pospíšilová Jana 583 468 252

Městský úřad Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy

7. Ochrana pozemních komunikací

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Navrhovanou stavbou bude dle předložené PD dotčena místní komunikace III. třídy v katastrálním území Mlýnický Dvůr a Heroltice u Štítů, pro níž jsou věcně a místně příslušnými silničními správními úřady Obecní úřad Červená Voda na území k. ú. Mlýnický Dvůr a Městský úřad Štítů na území k. ú. Heroltice u Štítů, které před vydáním povolení podle stavebního zákona posoudí respektování platných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a to ustanovení § 10 týkající se povolení dopravních připojení nebo jejich úpravu, případně ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) týkající se vydání povolení pro umístění inženýrských sítí do místní komunikace, popř. povolení zvláštního užívání místní komunikace při vlastní realizaci nebo uzavírky místní komunikace. V případě omezení silničního provozu při realizaci stavební úpravy je MěÚ Zábřeh, Odbor správní, oddělení dopravy věcně a místně příslušný ke stanovení přechodné úpravy provozu na dotčených pozemních komunikacích mimo silnice I. třídy ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Zábřeh.
- Z hlediska speciálního stavebního úřadu a jeho místní příslušnosti je třeba, aby o určení speciálního stavebního úřadu příslušného k vydání společného povolení rozhodl nejbližší společný nadřízený správní orgán.
- Podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona, o pozemních komunikacích je v územním, stavebním a ve společném územním a stavebním řízení dotčeným orgánem příslušným k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci Policie České republiky, proto je třeba požádat o stanovisko k projektové dokumentaci příslušnou součást Policie české republiky.

Ing. Till Radovan 583 468 131

Městský úřad Zábřeh, Odbor rozvoje a územního plánování

8. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Záměr je v souladu z územně plánovací dokumentací za podmínky souhlasu oprávněného investora pro územní rezervu pro přeložku silnice I/43, kterým je Ředitelství silnic a dálnic České republiky.

Ing. arch. Mandáková Vladimíra 583 468 237

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 19.01.2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- V rámci projektu je navržena obnova stávající komunikace dle ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací). Řešené úseky (TRASA A, TRASA B) je součástí komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Mlýnický Dvůr. Obnovou úseků komunikace bude zvýšena bezpečnost, kapacita a stavebně technický stav stávajícího úseku komunikace. Součástí modernizace je obnova vrstev vozovky, včetně případné sanace stávajících zemin. Následná úprava příčných a podélných sklonů vozovky, potřebné rozšíření vozovky, řešení odvodnění a s tím spojená úprava a obnova stávajících příkopů.
- Obnovované místní komunikace TRASY A a TRASY B jsou svým počátkem staničení napojen na stávající dopravní infrastrukturu v místě stávající vidlicové křižovatky v jižní části obce Mlýnický Dvůr. TRASA A nadále pokračuje jižním směrem k obci Heroltice, kde je na hraně katastrálního území Heroltice u Štítů (638 439) napojena na stávající pokračující účelovou komunikaci - polní cestu, vzniká tak propojení obcí Mlýnický Dvůr a Heroltice. TRASA B pokračuje západním směrem k osamocenému objektu č.p. 42, kde je na hraně soukromého pozemku p.č. 2147 napojena na stávající pokračující nepevněnou účelovou komunikaci, vzniká tak zpřístupnění zdejší zástavby.
- Obnova místních komunikací je navržena v celkové délce 1,321 800 km (1,028 400 km + 0,293 400 km).
- TRASA A km 0,000 000 km 1,028 400 osová délka 1,028 400 km
- ÚSEK A/1 km 0,000 000 km 0,129 550 osová délka 0,129 550 km zastavěné území obce
- ÚSEK A/2 km 0,129 550 km 1,028 400 osová délka 0,898 850 km mimo zastavěné území obce.
- TRASA A v celkové délce 1,028 400 km je rozdělena do 2 úseků. Úsek A/1 je řešen od počátku staničení km 0,000 00 v délce zastavěného území obce, až po staničení km 0,129 550. Následný úsek od staničení km 0,129 550 do staničení km 1,028 400 mimo zastavěné území obce je označen jako A/2. Trasa je v celé své délce navržena jako místní komunikace funkční skupiny C - obslužná MO1k -/4,0/30, s návrhovou rychlostí $v = 30$ km/h, jako jednopruhová obousměrná s doplněním o 2 výhybny pro míjení vozidel, ve vzájemné vzdálenosti 325,00 m. Hlavní dopravní prostor komunikace je sjednocena na velikost min. 4,00 m, min. šířka zpevněného jízdního pruhu je navržena konstantní velikosti 3,00 m v celé délce, při zachování jízdního profilu trasy min. šířky 3,50 m (pro vozidlo HZS). Šířka oboustranné nepevněné krajnice je 0,50 m. Trasa je u objektu hřbitova (km 0,242 500 km 0,0271 600) doplněna o podélné parkovací stání v počtu 3 míst pro OA, s doplněním o plochu pro odpadové kontejnery.
- TRASA B km 0,000 000 km 0,293 400 osová délka 0,293 400 km
- ÚSEK B/1 km 0,000 000 km 0,122 100 osová délka 0,122 100 km zastavěné území obce
- ÚSEK B/2 km 0,122 100 km 0,293 400 osová délka 0,171 300 km mimo zastavěné území obce
- TRASA B v celkové délce 0,293 400 km je rozdělena do 2 úseků. Úsek B/1 je řešen od počátku staničení km 0,000 00 v délce zastavěného území obce, až po staničení km 0,122 100. Následný úsek od staničení km 0,122 100 do staničení km 0,293 400 mimo zastavěné území obce je označen jako B/2. Trasa je v celé své délce navržena jako místní komunikace funkční skupiny C - obslužná MO1k -/4,0/30, s návrhovou rychlostí $v = 30$ km/h, jako jednopruhová obousměrná. Hlavní dopravní prostor komunikace je sjednocena na velikost min. 4,00 m, min. šířka zpevněného jízdního pruhu je navržena konstantní velikosti 3,00 m v celé délce, při zachování

jízdního profilu trasy min. šířky 3,50 m (pro vozidlo HZS). Šířka oboustranné nezpevněné krajnice je 0,50 m.

- Technický návrh obnovy obou TRAS vychází z provedeného diagnostického průzkumu vozovky (zpracoval Ing. Jan Zajíček 9/2020). Stávající vrstvy komunikace jsou vyrovnány, případně doplněny a zhomogenizovány recyklací na místě dle TP 208 a dále slouží jako podkladní vrstvy pro nový asfaltobetonový kryt a nezpevněná krajnice z asfaltového recyklátu.
- Součástí stavby u obou TRAS je i obnova stávajících sběrných příkopů, v podobě jejich čištění, reprofilace, zpevnění či doplnění a pročištění stávajících propustků v trase komunikací a v místě obnovených sjezdů na zemědělsky obhospodařované pozemky. Smysl odvádění a likvidace povrchových srážkových vod se tak nemění. Převážná část povrchových srážkových vod je přirozeně zasakována v obnovených sběrných příkopech a zbylá část odvedena pomocí podélného sklonu dna příkopu do stávající vodoteče v zájmovém území stavby - bezejmenný potok nebo do melioračního potrubí.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 19.1.2022.
- Plná moc pro zastupování ze dne 13.12.2021.
- Dokumentace z března 2021, kterou vypracoval BKN spol. s r.o., Vladislavova 29/1, 566 01 Vysoké Mýto pod č. zakázky 5725/19.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Odpadové hospodářství:

- Vzhledem k předloženým podkladům správní orgán konstatuje, že záměr v dané lokalitě je možný realizovat za předpokladu dodržování povinností stanovených v zákoně č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podmínek uvedených ve výrokové části tohoto vyjádření.
- Tímto vyjádřením nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných orgánů státní správy.
- Na základě uvedených skutečností Městský úřad Zábřeh, oddělení životního prostředí, konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Územní plánování:

- Územní plán Štítý ve znění Změny č. 1 vymezuje dané území jako součást plochy zemědělského půdního fondu velkovýrobně obhospodařovaného. Tyto plochy mají rozhodující podíl zastoupení zemědělských kultur zaměřených na tržní produkci, včetně nezpevněných polních cest a ostatních zařízení, odvodňovacích kanálů apod. Přípustným využitím je využití stávajícím způsobem s cílem snižování množství dodatkové energie (hnojení), vytváření protierozních prvků (meze, zatravněné průlehy apod.) včetně vysazování větrolamů, rozdělování

obhospodařovaných ploch na menší celky s možností vytváření nových přístupových polních cest, orná půda podél potočních niv a zaplavovaných území, extenzivně využívané nebo nevyužívané plochy ZPF převádět do kategorie trvalých porostů (louky, pastviny), případně některé vhodné plochy zalesnit, při pozemkových úpravách vyčlenit vybrané plochy zemědělského půdního fondu pro vytvoření a doplnění prvků územního systému ekologické stability (biocentra, biokoridory, interakční prvky), vytváření suchých poldrů a prostorů pro primární retenci.

- Podmíněně přípustným využitím je vedení nezbytně nutných liniových staveb a zařízení technické vybavenosti. Nepřípustným využitím je jakákoliv stavební činnost s výjimkou zemědělské a účelové výstavby sloužící pro zabezpečení zemědělské produkce a výstavby nezbytně nutných vedení liniových staveb a zařízení technické vybavenosti, oplocování volné krajiny, výsadba a pěstování nevhodných plodin na erozně ohrožených plochách, vytváření a scelování nových ploch orné půdy na erozně ohrožených plochách, rušení a likvidace solitérní a liniové zeleně podél cest a vodních toků, rušení stávajících polních cest plnících protierozní funkci.
- Vzhledem k tomu, že předmětným záměrem je liniová stavba nezbytné dopravní infrastruktury a jedná se o opravu stávajícího stavu, je záměr v souladu s podmínkami funkčního využití stanovenými územním plánem.
- Dále lze předmětný záměr umístit na základě § 18 odst. 5 stavebního zákona, který stanovuje, že v nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umístit mimo jiné stavby pro veřejnou dopravní strukturu, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.
- Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 4 vymezují řešené území jako součást územní rezervy pro výstavbu přeložky silnice I/43. Oprávněným investorem pro tuto územní rezervu je Ředitelství silnic a dálnic ČR. V územní rezervě jsou zakázány změny využití území, které by mohly stanovené využití podstatně ztížit nebo znemožnit. Z tohoto důvodu je pro záměry nacházející se v územní rezervě nutné opatřit vyjádření oprávněného investora.
- Politika územního rozvoje ČR danou lokalitu konkrétně neřeší.
- Podklady pro vydání závazného stanoviska:
 - 1st Politika územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 4 (dále jen "PÚR"), účinná ode dne 1. 9. 2021
 - 2nd Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění Aktualizace č. 4 (dále jen "ZÚR"), účinné ode dne 27. 1. 2022
 - 3rd Územní plán sídelního útvaru Štítý, účinnost ode dne 30. 3. 2005
 - 4th Změna č. 1 ÚPSÚ Štítý, účinnost ode dne 13. 4. 2014.

Upozornění:

1. Odpadové hospodářství

- Upozorňujeme, že čestné prohlášení zhotovitele stavby není akceptovatelným dokladem o předání odpadů oprávněné osobě, tím je např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek). Správní orgán požaduje v případě kontrolní prohlídky předložit souhrn odpadů a originální vážní lístky.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastimil Hloch
vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu

Rozdělovník

1. B K N, spol. s r.o., IDDS: wfdztwy